



## Marktgemeinde Leutschach an der Weinstraße

Angeschlagen am: 04. 12. 2024  
Abgenommen am: 14. 01. 2025

### Kundmachung

GZ: B-2024-1290-00044-1  
Datum: 04. 12. 2024

### Kontaktdaten

SB/Abt: Günther Maßer  
Tel: 03454/7060 251  
Mail: [gde@leutschach-weinstrasse.gv.at](mailto:gde@leutschach-weinstrasse.gv.at)

**Konsenswerber:** Walter KUMPITSCH, A-8463 Leutschach an der Weinstraße

**Gegenstand:** Benützungsbewilligung für betriebszugehörigen lw. Altenteil - Einfamilienwohnhaus

## Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **29. 11. 2024**, eingelangt am **29. 11. 2024**, hat Herr **Walter KUMPITSCH, A-8463 Leutschach an der Weinstraße**, gemäß § 38 Abs. 4 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den **betriebszugehörigen lw. Altenteil - Einfamilienwohnhaus** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **Nr. 340** der **EZ: 15** in der **KG: 66017 Kranach** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Benützungsverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Dienstag, den 14. 01. 2025, um ca. 13:15 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Kranach 15 a, A-8463 Leutschach an der Weinstraße** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Erich PLASCH

Im Anschluss an den Ortsaugenschein erfolgt die Protokollierung im Sitzungssaal (1. Stock) im Markt-gemeindeamt Leutschach an der Weinstraße, Arnfelser Straße 1, A-8463 Leutschach an der Weinstraße.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Benützungsverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Leutschach an der Weinstraße zur allgemeinen Einsicht auf.